

# TOP TOTAL 10 AÑOS SECADO RÁPIDO

Impermeabilizante Elastomérico con resina 100% Acrílica, Secado Rápido y Adhesión a diferentes sustratos

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Impermeabilizante elastomérico con resina 100 % acrílica. Producto de secado rápido que permite su aplicación total en tan solo 6 horas (medio día).

Por sus características se puede aplicar sobre cualquier tipo de superficie como son metal, concreto, madera e impermeabilizaciones asfálticas

#### TIPO

Acrílico 100%.

#### USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único en superficies horizontales y verticales de concreto e incluso en superficies de metal galvanizado.

Como recubrimiento regenerador y protector de impermeabilizaciones asfálticas colocadas anteriormente.

En color blanco, se emplea para impermeabilizar y protector reflectivo en edificios, residencias, comercios, industrias, oficinas, hoteles, etc.

Como acabado de alta durabilidad en sistemas impermeables con aislamiento térmico basado en espuma de poliuretano.

#### COLORES

Blanco y Rojo

#### ACABADO

Mate.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

49 – 54 ASTM D 1644

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

43 - 47 Calculado por fórmula

#### VISCOSIDAD

120 - 135 KU ASTM D 562

#### DENSIDAD (g/ml)

1.28 - 1.33 ASTM D 1475

#### REFLECTANCIA SOLAR

83.6 ASTM C 1549

#### EMITANCIA TÉRMICA

0.89 ASTM C 1371

#### INDICE DE REFLECTANCIA SOLAR

105

#### NUMERO DE DICTAMEN DE IDONEIDAD TÉCNICO EMITIDO POR EL ONNCCE

DIT/287.2/14

#### CONDUCTIVIDAD TÉRMICA (w/m<sup>2</sup>K)

0.3 – 0.4 por método HOT WIRE

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Forma una carpeta homogénea capaz de impermeabilizar todo tipo de superficie, que seca al tacto en periodo menor a 30 minutos, que en caso de lluvia torrencial no afecta la película. Su formula exclusiva de secado rápido permite la aplicación total del sistema en medio día.

Su gran elasticidad y adherencia, le permiten ser aplicado en superficies verticales.

Fácil aplicación con duración aproximada de 10 años, dándole su respectivo mantenimiento a la superficie aplicada, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones de la losa, del espesor que aplicaron, condiciones climáticas y de la calidad del trabajo de aplicación.

Alto poder cubriente en sus colores básicos: Blanco y Rojo

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No tiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar seca o moderadamente húmeda (no saturada), completamente fraguada, con buena pendiente para que el agua abandone la losa, con chaflanes limpia, libre de polvo, grasa, impermeabilizantes anteriores mal adheridos alambres y varillas que sobresalgan perpendicularmente de la superficie, partículas sueltas o mal adheridas.

Resane las fisuras o grietas que presente la superficie con Sellador Acrílico ó Top Tapagoterías ó Sellador de Poliuretano este último para superficies secas.

En construcciones nuevas de concreto, se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido el elemento.

No se aplique a temperaturas menores a 10°C y mayores de 30°C

Evite que se congele.

Evite pintar en las últimas horas del día, cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostiquen lluvias.

# TOP TOTAL 10 AÑOS SECADO RÁPIDO

Impermeabilizante Elastomérico con resina 100% Acrílica, Secado Rápido y Adhesión a diferentes sustratos

## CARTA TÉCNICA

### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

### DILUCIÓN

Sólo se recomienda en el primario con agua en proporción a 4 partes de agua y una de **Top Total 10 años Secado Rápido**.

### MÉTODO DE APLICACIÓN

Para facilitar el trabajo: Humedezca ligeramente la superficie durante aplicación; utilice cepillo de cerda o de ixtle.

Aplicación sobre diferentes superficies:

**A) Superficies porosas sin impermeabilización** Diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de **Top Total 10 años Secado Rápido** de **Comex** en volumen y aplique una capa a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> por litro de dilución. Deje secar mínimo una hora

A.1 Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido. Dejando secar 3 horas antes de aplicar la segunda capa.

A.2 Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado. Deje secar al menos 3 horas, bajo amenaza de lluvia. Se puede dejar 24 horas para una segunda mano a condiciones de normales. Si en la primera mano llovió, recomendamos dejar secar 24 horas para aplicar la segunda mano. Para evitar posibles embalsamiento.

**B) Renovación de impermeabilizaciones acrílicas (mantenimiento)**

Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización con Top tapagoteras o sellador de poliuretano. Aplique sobre la superficie la primera mano a relación de 1 litro en 2 m<sup>2</sup>, deje secar 3 horas, para aplicar la segunda mano en sentido cruzado a la primera capa. Es importante que si se aplica en temporada de lluvia, se le dé al menos dos horas "de secado" antes que la lluvia caiga sobre esta capa. En caso de que no se cumpla es posible que se puedan presentar deslavados del producto.

**C) Renovación de impermeabilizaciones asfálticas**

En caso de que la impermeabilización asfáltica este muy seca, diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de Top Total en volumen y aplique una capa a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> por litro de dilución.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.

Segunda mano: aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secar 3 hrs. entre mano y mano.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.

Cepillo de ixtle.

Brocha.

Rodillo

Equipo de aspersión air less

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10°C y los 30°C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele. Este producto se puede aplicar con amenaza de lluvia, pero se debe dejar al menos dos horas de sol después de la última capa. Para evitar tener problemas.

El producto debe permanecer tapado y en el envase durante la aplicación. Si se deja destapado este se puede secar y formar natas.

### TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Al tacto 30 min.

Entre mano y mano 3 horas.

Tiempo de curado total: 7 días

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

1.04 mm. (40.9 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.496 mm. (19.5 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada.

Sobre superficies porosas sin Impermeabilizantes, 1.0 a 1.5 litro por m<sup>2</sup> con primario y dos manos.

Para mantenimiento de impermeabilizaciones 1.0 Litro por m<sup>2</sup>

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

# TOP TOTAL 10 AÑOS SECADO RAPIDO

Impermeabilizante Elastomérico con resina 100% Acrílica, Secado Rápido y Adhesión a diferentes sustratos

## CARTA TÉCNICA

### 5. MANEJO DEL PRODUCTO

#### INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

#### ALMACENAMIENTO

En envase cerrado entre 5°C y 35°C bajo techo.

#### CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evítese el contacto con la piel y los ojos.  
Consulte Hoja de Seguridad del Producto.

### 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Este producto está diseñado para emplearse a cualquier losa monolítica.

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.  
No exponer a productos químicos corrosivos.

En caso de fallas estructurales muy grandes estas pueden romper la superficie del impermeabilizante aplicado. Se recomienda reparar estas con Sellador de Poliuretano.

Este producto no está diseñado para trabajar en inmersión en agua, por lo que no se puede usar en piletas, depósitos de agua o lugares en donde retenga la misma.

### 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 4 L  
Cubeta 19 L  
Tambor 200 L

#### PESO POR CADA PRESENTACIÓN

4 L 5.28 Kg.  
19 L 24.70 Kg.  
200 L 260.00 Kg.

### 8. IMPORTANTE

#### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx). Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUCIONAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

#### **ATENCIÓN AL CONSUMIDOR**

+(52 55) 5864-0790  
+(52 55) 5864-0791  
01-800-7126-639 SIN COSTO